

middelkerke

Deze raadszitting vindt plaats in feestzaal de Stille Meers (OCMW),
Sluisvaartstraat 19, 8430 Middelkerke

Agenda en beknopte toelichting zitting OCMW-raad op 13/05/2020

Aanwezig: J.M. Dedecker, burgemeester;
T. Dedecker, voorzitter;
H. Dierendonck, N. Lejaeghere, E. Van Muysewinkel, schepenen;
D. Gilliaert, voorzitter BCSD;
B. Vandekerckhove, F. Annys, F. Ampe-Duron, M. Declerck, K. Claeyss-Goemaere,
L. Landuyt, C. Niville, D. De Poortere, ~~B. Ryckewaert~~, S. Van den Bossche, A. Goethaels,
L. Verstraete, H. Vanheste, R. Vangenechten, M. Van Boven, F. Spaey, J. Töpke,
R. De Lille, M. Vermote, raadsleden;
J. Vergauwe, algemeen directeur;

Verontschuldigd: ; *B. Ryckewaert, raadslid*

De zitting wordt geopend om *19u 40*

Openbare vergadering

1. Verslag OCMW-raad dd. 11/03/2020 - goedkeuring *24+*
2. Woonzorgcentrum - samenwerkingsovereenkomst woonzorgcentrum - Projecthouder Vlaams Instituut Gezond Leven - Partnerorganisatie VAD vzw - goedkeuring *24+*

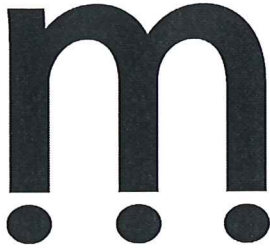
Er wordt goedkeuring gevraagd voor de samenwerkingsovereenkomst met Projecthouder Vlaams Instituut Gezond Leven – partnerorganisatie VAD vzw in het kader van het project “Psychofarmaca” waarin het WZC is ingestapt.

Sedert 2019 kunnen woonzorgcentra in Vlaanderen de hulp invoeren van een procesbegeleider die hen zal helpen bij het voeren van een concreet preventiebeleid rond een van volgende gezondheidsthema's: preventie ondervoeding, goede mondgezondheid, gepast gebruik van psychofarmaca en voorkomen van valincidenten. De kosten voor het inschakelen van de procesbegeleider worden ten laste genomen door het Ministerie van Welzijn, Volksgezondheid en Gezin. Deze procesbegeleider ontwikkelt samen met een intern team via een stappenplan een preventiebeleid.

Het WZC 'de Ril' heeft gekozen voor een procesbegeleiding rond het correct gebruik van psychofarmaca: heel wat bewoners in woonzorgcentra gebruiken namelijk langdurig slaap- en kalmeringsmiddelen, antidepressiva en antipsychotica. In het kader van deze volledig gesubsidieerde procesbegeleiding moet een overeenkomst worden ondertekend tussen het woonzorgcentrum, de projecthouder (Vlaams Instituut Gezond Leven vzw) en de partnerorganisatie (VAD vzw).

3. Overeenkomst tot het inrichten van een zorgbibliotheek - goedkeuring *24+*





middelkerke

Er wordt goedkeuring gevraagd voor een overeenkomst met het Rode Kruis tot het aanbieden van een zorgbibliotheek voor het woonzorgcentrum. Dit aanbod is gratis. Het is een dienstverlening op maat voor bewoners van het woonzorgcentrum die niet naar de bibliotheek kunnen gaan, maar er wordt ook voorzien in aangepaste animatiematerialen voor ouderen in het algemeen en herinneringsmaterialen om herinneringen op te roepen. Deze zorgbib zal dus een meerwaarde bieden aan de bewoners om animatie te bieden op maat van ieder individu.
Er werd reeds een dergelijke overeenkomst afgesloten voor het dagverzorgingscentrum "de Sluze.

4. Middenkustpolder - aanduiden 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering

<u>Naam en Voornaam vertegenwoordiger</u>	<u>Ja</u>	<u>Neen</u>
Gilliaert Dirk	16	2

<u>Naam en Voornaam plaatsvervangend vertegenwoordiger</u>	<u>Ja</u>	<u>Neen</u>
Lejaeghere Natacha	17	1

Er zijn 6 blanco stembiljetten. Er zijn 0 ongeldige stembiljetten.

5. Woonmaatschappij IJzer en Zee - aanstellen 1 vertegenwoordiger algemene vergadering

<u>Naam en Voornaam vertegenwoordiger</u>	<u>Ja</u>	<u>Neen</u>
Van Kerschaver Geert	16	1

Er zijn 6 blanco stembiljetten. Er zijn 1 ongeldige stembiljetten.

6. Deelname aan de opdrachtcentrale van de Vlaamse Overheid voor telecomcontracten - goedkeuring deelname 24 +

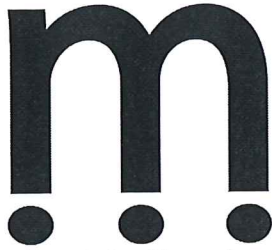
Het OCMW dient ook voor alle tele/datacommunicatiediensten de wetgeving op de overheidsopdrachten te respecteren en dus de markt te verkennen. Het opstarten van dergelijke contracten is zeer ingewikkeld, zeer specifiek, moeilijk en tijdrovend.

De Vlaamse Overheid heeft echter een grote overheidsopdracht afgerond en treedt op als opdrachtcentrale voor volgende zaken :

Perceel 1: Vaste telefonie, marketingnummers & vaste datacommunicatie,
Perceel 2: Mobiele telefonie, mobiele datacommunicatie voor professioneel gebruik,
Perceel 3: Mobiele datacommunicatie voor machines/toepassingen ("Machine to Machine" en "Internet of Things"),
Perceel 4: Virtuele telefooncentrale (Cloud PBX);

Er wordt door de verantwoordelijke van de dienst ICT voorgesteld om vrijblijvend toe te treden tot deze opdrachtcentrale. Het bestuur kan op basis van deze raamovereenkomst een offerte op maat vragen vooraleer effectief in te gaan op de voorstellen (of in voorkomend geval beslissen om zelf een nieuwe overheidsopdracht op te starten als de resultaten niet bevredigend zijn).





middelkerke

Indien het bestuur niet wenst deel te nemen aan deze opdrachten, zijn hieraan bovendien geen kosten verbonden.

7. Reglement welzijnswinkel - hervaststelling - goedkeuring 24+

Het huidig reglement van de welzijnswinkel dient aangepast te worden omdat:

- de pamberbank geïntegreerd wordt in de werking. De regelgeving rond de pamberbank dient toegevoegd te worden aan het reglement;
- de groep doorverwijzers en de voorwaarden voor een 'doorverwijskaart' met 20 punten voor kledij en speelgoed worden uitgebreid;
- de fysieke locatie van de welzijnswinkel wordt gewijzigd.

Om praktische redenen wordt voorgesteld om het reglement opnieuw vast te stellen.

8. Dienstverleningscontract sociale assistentiewoningen GAW - goedkeuring 24+

Huurders van een sociale assistentiewoning in de GAW 'stille meers' Sluisvaartstraat 17 A 8430 Middelkerke vallen zowel onder het Kaderbesluit Sociale Huur als onder het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen voor mantelzorgers en gebruikers.

Bijlage 10 afdeling 5 Art.41 §1 van laatstgenoemd besluit van de Vlaamse regering stelt dat huurders van een sociale assistentiewoning een overeenkomst die enkel betrekking heeft op de zorg en ondersteuning dienen te ondertekenen.

Het ontwerp van dit dienstverleningscontract dient goedgekeurd te worden door de OCMW-raad.

9. Intern huurreglement OCMW Middelkerke - hervaststelling 24+

Het OCMW Middelkerke verhuurt 52 sociale huurwoningen. De Vlaamse regering keurde op 29/03/2019 de wijzigingen in het decreet van Vlaamse wooncode en op 24/05/2019 de wijzigingen in het kaderbesluit Sociale Huur goed. Op basis van deze wijzigingen is het nodig om het bestaande intern huurreglement aan te passen en opnieuw vast te stellen.

Zitting geheven om 19u50 uur

De voorzitter

Tom Dedecker

